

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова
ФГБОУ ВО Донской ГАУ

СОГЛАСОВАНО
Декан факультета БиСТ
Носкова Е.А.
« 30 » августа 2017г.

УТВЕРЖДАЮ
Декан землеустроительного факультета
Лукьянченко Е.П.
« 30 » августа 2017г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины

Б1.В.ДВ.08.01 Налогообложение земли и объектов не-
движимости

(шифр, наименование учебной дисциплины)

Направление(я) подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(код, полное наименование направления подготовки)

Направленность (и) (про-
филь)

Управление и экономика недвижимости

(полное наименование направленности ОПОП направления подготовки)

Уровень образования

высшее образование - бакалавриат

(бакалавриат, магистратура)

Форма(ы) обучения

очная

(очная, очно-заочная, заочная)

Факультет

Землеустроительный, 3Ф

(полное наименование факультета, сокращенное)

Кафедра

Кадастра и мониторинга земель (КиМЗ)

(полное, сокращенное наименование кафедры)

Составлена с учётом требо-
ваний ФГОС ВО по направ-
лению(ям) подготовки,

21.03.02 Землеустройство и кадастры

(шифр и наименование направления подготовки)

утверждённого приказом
Минобрнауки России

от 1 октября 2015г. №1084

(дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и)

Доц. каф. КиМЗ
(должность, кафедра)

(подпись)

Кривоконова Е.Ю.
(Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:

Кафедра КиМЗ
(сокращенное наименование кафедры)

протокол № 1 от « 28 » августа 2017 г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

Погребная О.В.
(Ф.И.О.)

Заведующая библиотекой

(подпись)

Чалая С.В.
(Ф.И.О.)

Учебно-методическая комиссия факультета

протокол № 1 от « 28 » августа 2017 г.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 21.03.02 Землеустройство и кадастры:

- способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);
- способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способностью применять знания законов страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
- способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
Знать:	
-основы экономических и правовых аспектов в различных сферах деятельности; - основные принципы, показатели и методики кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости; - законы страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.	ОК-3, ОК-4, ПК-1, ПК-9
Уметь:	
- применять законы страны в части правовых вопросов регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.	ПК-1
Навык:	
- работы современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства.	ПК-12
Опыт деятельности:	
- проведение оценки земель и иных объектов недвижимости.	ПК-12

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Налогообложение земли и объектов недвижимости» является дисциплиной по выбору вариативной дисциплиной части блока Б1, изучается в 8 семестре по очной форме обучения.

Предшествующие и последующие (**при наличии**) дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию
ОК-3	Экономика; Менеджмент; Математика; Землеустройство; Экономика недвижимости; Оценка объектов недвижимости; Экономико-математические методы и моделирование в управлении и экономике недвижимости; Региональное землеустройство; Управленческий учет объектов недвижимости; Маркетинг в сфере недвижимости; Ипотека земель и объектов недвижимости; Рынок земли и недвижи-	Управление проектами в сфере недвижимости Платежи за природопользование; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

	мости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Экономика строительства с основами сметного дела; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Финансы и инвестиции; Экономическая география и регионалистика.	
ОК-4	Менеджмент; Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Безопасность жизнедеятельности; Кадастр недвижимости; Право (земельное); Правоведение; Экономика недвижимости; Оценка объектов недвижимости; Управление земельными ресурсами; Управление земельно-имущественным комплексом; Ипотека земель и объектов недвижимости; Рынок земли и недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Управление проектами в сфере недвижимости; Управление земельным фондом муниципальных образований; Платежи за природопользование; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-1	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Экология; Право (земельное); Инженерное обустройство территории; Управление земельными ресурсами; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Управление земельно-имущественным комплексом; Правовое регулирование земельно-имущественных отношений; Ипотека земель и объектов недвижимости; Рынок земли и недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; Производственная технологическая практика; Введение в специальность; Экономическая география и регионалистика.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров; Основы градостроительства и планировка населенных мест; Управление земельным фондом муниципальных образований; Платежи за природопользование; Преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-9	Кадастр недвижимости; Экономика недвижимости; Оценка объектов недвижимости; Строительные материалы; Земельный кадастр и мониторинг земель; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; Производственная технологическая практика.	Платежи за природопользование; Производственная практика - научно-исследовательская работа; Преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-12	Земельно-кадастровые геодезические работы; Строительные материалы; Типология объектов недвижимости; Налогообложение земли и объектов недвижимости; Экономика строительства с основами сметного дела; Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности; Производственная технологическая практика.	Инвентаризация и учет объектов недвижимости; Платежи за природопользование; Преддипломная практика; Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы	Трудоемкость в часах				
	Очная форма				
	семестр				
	8		Итого		
Аудиторная (контактная) работа (всего) в том числе:	42		28		
Лекции	14		14		
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические занятия (ПЗ)	28		28		
Семинары (С)					
Самостоятельная работа (всего) в том числе:	66		66		
Курсовой проект (работа)					
Расчётно-графическая работа	14		14		
Реферат					
Контрольная работа					
Другие виды самостоятельной работы	52		52		
Подготовка к зачёту					
Подготовка и сдача зачёта					
Общая трудоёмкость	часов	108		108	
	ЗЕТ	3		3	
Формы контроля по дисциплине:					
- экзамен, зачёт		зачёт		зачёт	
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно - графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.		РГР 1		РГР 1	

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1 Очная форма обучения

4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	семестр	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)						Итого	
			аудиторные			СРС				Итоговый контроль
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат	Другие виды СРС			
1	Теоретические основы налогообложения.	8	2		4		8		14	
2	Экономическая сущность налогов.	8	2		4		7		13	
3	Налоговая политика государства.	8	2		4		7		13	
4	Налоговая система РФ.	8	2		4		8		14	
5	Платежи за пользование природными ресурсами	8	2		4		8		14	
6	Водный налог.	8	2		4		7		13	
7	Земельный налог.	8	2		4	14	7		27	
Подготовка к итоговому контролю		зачёт	8							
		экзамен								
ВСЕГО:			14		28	14	52		108	

4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоемкость (час.)	Форма контроля (ПК)
1	8	Теоретические основы налогообложения. Возникновение и развитие налогообложения. Возникновение и развитие налогообложения в древней Руси.	2	ПК1
2	8	Экономическая сущность налогов. Элементы налога и способы взимания налогов. Классификация налогов. Функции налогов и их взаимосвязь.	2	ПК1
3	8	Налоговая политика государства. Сущность, цели, задачи налоговой политики. Налоговый механизм и его элементы.	2	ПК1
4	8	Налоговая система Российской Федерации. Основы законодательства о налогах и сборах в РФ. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. Налоговое обязательство и его исполнение. Изменение сроков уплаты налогов (сборов). Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).	2	ПК1, ПК2
5	8	Платежи за пользование природными ресурсами. Виды платежей. Плата за землю. Плата за использование недр. Плата за использование водных объектов. Плата за использование лесных ресурсов. Плата за использование окружающей среды.	2	ПК2
6	8	Водный налог. Налогоплательщики. Объекты. Налоговая база. Налоговая ставка.	2	ПК2
7	8	Земельный налог. Налогоплательщики. Объект налогообложения. Налоговая база. Уменьшение налоговой базы гражданам. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности. Налоговые ставки. Льготы. Порядок исчисления налога и авансовых платежей. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.	2	ПК2

4.1.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
1	8	Эволюция теории налогообложения. Принципы налогообложения и их современные интерпретации. Особенности построения налоговой системы в России.	4	ТК1
2	8	Налоговое бремя. Показатели характеризующие налоговое бремя. Система налогового законодательства.	4	ТК1
3	8	Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора. Налоговая отчетность.	4	ТК1
4	8	Камеральная налоговая проверка: цели и методы проведения. Налоговые нарушения и ответственность за их совершения.	4	ТК2
5	8	Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления.	4	ТК2, ТК3
6	8	Регулярные платежи за пользование недрами. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.	4	ТК3
7	8	Исчисление и уплата земельного налога по нормам главы 31 НК РФ	4	ТК3, ТК4

4.1.4 Лабораторные занятия - *не предусмотрено*

4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
1	8	Теоретические основы налогообложения. Введение в теорию налогов.	8	ПК1, ТК1
2	8	Экономическая сущность налогов. Налоги в экономической системе. Элементы налога и способы взимания налогов. Классификация налогов. Функции налогов и их взаимосвязь.	7	ПК1, ТК1
3	8	Налоговая политика государства. Налоговый механизм и его элементы. Сущность, цели, задачи налоговой политики.	7	ПК1, ТК2
4	8	Налоговая система Российской Федерации. Становление налоговой системы РФ. Участники налоговых отношений: их права и обязанности. Исполнение обязанности по уплате налогов и сборов.	8	ПК2, ТК2
5	8	Платежи за пользование природными ресурсами. Виды платежей. Плата за землю. Плата за использование недр. Плата за использование водных объектов. Плата за использование лесных ресурсов. Плата за использование окружающей среды.	8	ПК2, ТК3
6	8	Водный налог. Налогоплательщики. Объекты. Налоговая база. Налоговая ставка.	7	ПК2, ТК3
7	8	Земельный налог. Налогоплательщики. Объект налогообложения. Налоговая база. Уменьшение налоговой базы гражданам. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности. Налоговые ставки. Льготы.	7	ПК2
		Выполнение расчетно-графической работы по теме: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».	14	ТК4
Подготовка к итоговому контролю (зачет)			-	ИК

4.2 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа	СРС
ОК-3	+		+	+	+
ОК-4	+		+	+	+
ПК-1	+		+	+	+
ПК-9			+		+
ПК-12					+

5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Творческие (проблемные) задания		6		6
Интерактивное выступление		2		2
Публичная презентация вопроса (мультимедийные презентации)		2		2
Тестирование		6		6
Итого интерактивных занятий		16		16

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: учебное пособие для студ. всех форм обучения спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная.; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 105с. Гриф УМО. [15/4 экз].

4. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,97 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

5. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости [Текст]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 27 с. [25экз].

6. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. Кадастра и мониторинга земель – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 350 КБ. Систем. требования: IBMPC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости»

Текущий контроль по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» проводится в форме тестирования. В течение семестра проводится четыре текущих контроля по следующим темам:

ТК1 – Тестирование по темам: Эволюция теории налогообложения. Принципы налогообложения и их современные интерпретации. Особенности построения налоговой системы в России. Налоговое бремя. Показатели характеризующие налоговое бремя. Система налогового законодательства. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора. Налоговая отчетность.

ТК2 – Тестирование по теме по темам: Камеральная налоговая проверка: цели и методы проведения. Налоговые нарушения и ответственность за их совершения. Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления.

ТК3 – Тестирование по темам: Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления. Регулярные платежи за пользование недрами. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

ТК4 – Выполнение расчетно-графической работы по теме: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».

7.1.1 Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Расчетно-графическая работа на тему: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы платы за землю

2. Характеристика объектов налогообложения

1. Теоретические основы платы за землю

1.1 Налогоплательщики

1.2 Налоговая база

1.3 Льготы(4 с.)

2. Характеристика объектов налогообложения

2.1 Объект налогообложения

2.2 Налоговые ставки... (2 с.)

3. Определение земельного налога по видам разрешенного использования

3.1 Установленные ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости для земельных участков

3.2 Экспликация земельных участков квартала

3.3 Публичная кадастровая карта

3.4 Определение земельного налога ... (4 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости»

Промежуточный контроль по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» проводится в форме тестирования. В течение семестра проводится три промежуточных контроля по следующим темам:

ПК1 - Тестирование по темам: Теоретические основы налогообложения. Экономическая сущность налогов. Налоговая политика государства. Налоговая система Российской Федерации.

ПК2 - Тестирование по темам: Налоговая система Российской Федерации. Платежи за пользование природными ресурсами. Водный налог. Земельный налог.

Вопросы тестирования представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства. Обращение к прилагаемому примерному перечню вопросов показывает, что их формулировки конкретны. Задание сводится к выбору одного или нескольких вариантов ответов из числа прилагаемых. Поэтому важными условиями успешного прохождения тестирования являются внимательное ознакомление с каждым вопросом и уяснение задания. Прохождение теста осуществляется в электронном виде в аудитории 419.

В предложенной конфигурации время, отведенное на тест, составляет 10 - 15 минут в зависимости от количества заданий. Если студент не отметил ни одного из предложенных вариантов ответа, ответ засчитывается как неправильный.

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК)**, **промежуточного (ПК)** и **итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

***Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).*

*Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).*

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

*В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.*

Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом. Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

7.3 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме зачёта.

Вопросы для проведения зачёта:

1. Возникновение и развитие налогообложения.
2. Возникновение и развитие налогообложения в Древней Руси.
3. Эволюция теории налогообложения.
4. Принципы налогообложения и их современные интерпретации.
5. Элементы налога и способы взимания налогов.
6. Классификация налогов.
7. Функции налогов и их взаимосвязь.
8. Налоговое бремя. Показатели, характеризующие налоговое бремя.
9. Сущность, цели, задачи, налоговой политики.
10. Налоговый механизм и его элементы.
11. Основы законодательства о налогах и сборах в Российской Федерации.
12. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов.
13. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых агентов.
14. Налоговое обязательство и его исполнение.
15. Изменение сроков уплаты налогов (сборов).
16. Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).
17. Зачет и возврат излишне уплаченных и излишне взысканных сумм налога (сбора).
18. Налоговый контроль: формы и методы проведения.
19. Камеральная налоговая проверка: Цели и методы проведения.
20. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение.
21. Налог на добычу полезных ископаемых и его объекты.
22. Налог на добычу полезных ископаемых и его налоговая база.
23. Определение количества добытого полезного ископаемого.
24. Оценка стоимости добытых полезных ископаемых.
25. Ставки налога на добычу полезных ископаемых.
26. Порядок исчисления и уплаты налогов.
27. Водный налог.
28. Плательщики земельного налога.
29. Земельный налог (объект налогообложения).
30. Земельный налог (налоговая база).
31. Уменьшение налоговой базы гражданам.
32. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности.
33. Налоговые ставки.
34. Льготы.
35. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.
36. Понятие налогов и сборов.
37. Экономическая сущность налогов.
38. Методы налогообложения.
39. Особенности построения налоговой системы в России .
40. Налоговый механизм.
41. Участники налоговых правоотношений.
42. Взаимосвязь налогового законодательства.
43. Элементы налога и их характеристика.
44. Способы уплаты налогов.
45. Порядок исполнения обязанности по уплате налога и сбора.
46. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов.
47. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора.
48. Налоговая отчетность.
49. Сущность и формы налогового контроля.
50. Государственный налоговый учет.
51. Мониторинг и оперативный контроль.
52. Камеральный и выездной налоговый контроль.

53. Административно-налоговый контроль.
54. Общая характеристика налогового правонарушения.
55. Порядок привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения.
56. Налоговые санкции.
57. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.
58. Уголовная ответственность за налоговые преступления.
59. Платежи за пользование недрами.
60. Плата за геологическую информацию о недрах.
61. Регулярные платежи за пользование недрами.
62. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.
63. Плата за использование лесов.
64. Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
65. Арендная плата.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: курс лекций для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 101с. [15/4 экз].
2. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: учебное пособие для студ. всех форм обучения спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная.; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 105с. Гриф УМО. [15/4 экз].
3. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,75 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,97 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б. В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1: 747-00. [25 экз].

8.2 Дополнительная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости [Текст]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 27 с. [25экз].
2. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. Кадастра и мониторинга земель – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 350 КБ. Систем. требования: IBMPC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
3. Налоги и налогообложение [Текст]: учебник для вузов по экон. направл. и спец. / В.Г. Пансков. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 378 с. [30 экз].
4. Налоги и налогообложение [Текст]: учебник для бакалавров/ под ред. Г.Б. Поляка. – М.: Издательство Юрайт, 2013. – 463 с. – (Серия: Бакалавр. Базовый курс). –[5 экз].
5. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. -

Электрон. дан. - Москва: Проспект, 2015. - 91 с. - ISBN 978-5-392-16301-4. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986>. – 28.08.2017г.

6. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс] : учеб. пособие / под ред. Г.Б. Поляка, А.Е.Суглобова. - 3-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 631 с. - ISBN 978-5-238-01827-0. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116993>. – 28.08.2017 г.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/ .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/ .
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru .
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru .
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/ .
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru .
Центральный интернет-ресурс движения создателей Родовых поместий	www.anastasia.ru .
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/ .
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017

	г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Dr.Web®Desktop security Suite (AB)	Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 419) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудиториях – 317, 416, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.414.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302,419) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

- Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;
- Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике оценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2018 – 2019** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические вузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: учебное пособие для студ. всех форм обучения спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная.; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 105с. Гриф УМО. [15/4 экз].

4. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,97 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

5. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости [Текст]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 27 с. [25экз].

6. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. Кадастра и мониторинга земель – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 350 КБ. Систем. требования: IBMPC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости»

Текущий контроль по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» проводится в форме тестирования. В течение семестра проводится четыре текущих контроля по следующим темам:

ТК1 – Тестирование по темам: Эволюция теории налогообложения. Принципы налогообложения и их современные интерпретации. Особенности построения налоговой системы в России. Налоговое бремя. Показатели характеризующие налоговое бремя. Система налогового законодательства. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора. Налоговая отчетность.

ТК2 – Тестирование по теме по темам: Камеральная налоговая проверка: цели и методы проведения. Налоговые нарушения и ответственность за их совершения. Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления.

ТК3 – Тестирование по темам: Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления. Регулярные платежи за пользование недрами. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

ТК4 – Выполнение расчетно-графической работы по теме: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».

7.1.1 Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Расчетно-графическая работа на тему: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы платы за землю

2. Характеристика объектов налогообложения

1. Теоретические основы платы за землю

1.1 Налогоплательщики

1.2 Налоговая база

1.3 Льготы(4 с.)

2. Характеристика объектов налогообложения

2.1 Объект налогообложения

2.2 Налоговые ставки... (2 с.)

3. Определение земельного налога по видам разрешенного использования

3.1 Установленные ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости для земельных участков

3.2 Экспликация земельных участков квартала

3.3 Публичная кадастровая карта

3.4 Определение земельного налога ... (4 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости»

Промежуточный контроль по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» проводится в форме тестирования. В течение семестра проводится три промежуточных контроля по следующим темам:

ПК1 - Тестирование по темам: Теоретические основы налогообложения. Экономическая сущность налогов. Налоговая политика государства. Налоговая система Российской Федерации.

ПК2 - Тестирование по темам: Налоговая система Российской Федерации. Платежи за пользование природными ресурсами. Водный налог. Земельный налог.

Вопросы тестирования представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства. Обращение к прилагаемому примерному перечню вопросов показывает, что их формулировки конкретны. Задание сводится к выбору одного или нескольких вариантов ответов из числа прилагаемых. Поэтому важными условиями успешного прохождения тестирования являются внимательное ознакомление с каждым вопросом и уяснение задания. Прохождение теста осуществляется в электронном виде в аудитории 419.

В предложенной конфигурации время, отведенное на тест, составляет 10 - 15 минут в зависимости от количества заданий. Если студент не отметил ни одного из предложенных вариантов ответа, ответ засчитывается как неправильный.

Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].

Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный кон-

троль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

7.3 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме зачёта.

Вопросы для проведения зачёта:

1. Возникновение и развитие налогообложения.
2. Возникновение и развитие налогообложения в Древней Руси.
3. Эволюция теории налогообложения.
4. Принципы налогообложения и их современные интерпретации.
5. Элементы налога и способы взимания налогов.
6. Классификация налогов.
7. Функции налогов и их взаимосвязь.
8. Налоговое бремя. Показатели, характеризующие налоговое бремя.
9. Сущность, цели, задачи, налоговой политики.
10. Налоговый механизм и его элементы.
11. Основы законодательства о налогах и сборах в Российской Федерации.
12. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов.
13. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых агентов.
14. Налоговое обязательство и его исполнение.
15. Изменение сроков уплаты налогов (сборов).
16. Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).
17. Зачет и возврат излишне уплаченных и излишне взысканных сумм налога (сбора).
18. Налоговый контроль: формы и методы проведения.
19. Камеральная налоговая проверка: Цели и методы проведения.
20. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение.
21. Налог на добычу полезных ископаемых и его объекты.
22. Налог на добычу полезных ископаемых и его налоговая база.
23. Определение количества добытого полезного ископаемого.
24. Оценка стоимости добытых полезных ископаемых.
25. Ставки налога на добычу полезных ископаемых.
26. Порядок исчисления и уплаты налогов.
27. Водный налог.
28. Плательщики земельного налога.
29. Земельный налог (объект налогообложения).
30. Земельный налог (налоговая база).
31. Уменьшение налоговой базы гражданам.
32. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности.
33. Налоговые ставки.
34. Льготы.
35. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.
36. Понятие налогов и сборов.
37. Экономическая сущность налогов.
38. Методы налогообложения.
39. Особенности построения налоговой системы в России .
40. Налоговый механизм.
41. Участники налоговых правоотношений.
42. Взаимосвязь налогового законодательства.
43. Элементы налога и их характеристика.
44. Способы уплаты налогов.
45. Порядок исполнения обязанности по уплате налога и сбора.
46. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов.
47. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора.
48. Налоговая отчетность.
49. Сущность и формы налогового контроля.

50. Государственный налоговый учет.
51. Мониторинг и. оперативный контроль.
52. Камеральный и выездной налоговый контроль.
53. Административно-налоговый контроль.
54. Общая характеристика налогового правонарушения.
55. Порядок привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения.
56. Налоговые санкции.
57. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.
58. Уголовная ответственность за налоговые преступления.
59. Платежи за пользование недрами.
60. Плата за геологическую информацию о недрах.
61. Регулярные платежи за пользование недрами.
62. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.
63. Плата за использование лесов.
64. Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
65. Арендная плата.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: курс лекций для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 101с. [15/4 экз].
2. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: учебное пособие для студ. всех форм обучения спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная.; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 105с. Гриф УМО. [15/4 экз].
3. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,75 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,97 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б. В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1: 747-00. [25 экз].

8.2 Дополнительная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости [Текст]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 27 с. [25экз].
2. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. Кадастра и мониторинга земель – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 350 КБ. Систем. требования: IBMPC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.
3. Налоги и налогообложение [Текст]: учебник для вузов по экон. направл. и спец. / В.Г. Пансков. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 378 с. [30 экз].

4. Налоги и налогообложение [Текст]: учебник для бакалавров/ под ред. Г.Б. Поляка. – М.: Издательство Юрайт, 2013. – 463 с. – (Серия: Бакалавр. Базовый курс.) – [5 экз].

5. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва: Проспект, 2015. - 91 с. - ISBN 978-5-392-16301-4. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986>. – 28.08.2018 г.

6. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс] : учеб. пособие / под ред. Г.Б. Поляка, А.Е.Суглобова. - 3-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 631 с. - ISBN 978-5-238-01827-0. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116993>. – 28.08.2018 г.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/ .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/ .
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru .
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru .
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/ .
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru .
Центральный интернет-ресурс движения создателей Родовых поместий	www.anastasia.ru .
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/ .
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -
Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2018. - Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использование от 27.04.2018.г. с

	ФГБНУ «РосНИИПИМ» (срок действия с 27.04.2018 г. до окончания неискл. прав на произведение).
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 419) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудиториях – 317, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд.414.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302, 419) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

Материально-техническое обеспечение дисциплины

- Компьютер IMANGO Flex 110NetTop – 1шт.;
- Мультимедийное видеопроекционное оборудование: проектор AcerX1261– 1 шт. с экраном – 1 шт.;
- Учебно-наглядные пособия;
- Доска – 1 шт.;
- Рабочие места студентов;
- Рабочее место преподавателя.

10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.

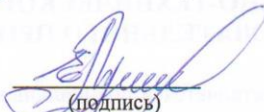
Заведующий кафедрой


(подпись)

Погребная О.В.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2018 г.

Декан факультета


(подпись)

Лукьянченко Е.П.
(Ф.И.О.)

11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2019 – 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ *(приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)*

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: учебное пособие для студ. всех форм обучения спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная.; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 105с. Гриф УМО. [15/4 экз].

4. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,97 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

5. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости [Текст]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 27 с. [25экз].

6. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. Кадастра и мониторинга земель – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 350 КБ. Систем. требования: IBMPC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания для самост. изуч. дисц. и выпол. контр. раб. студ. заоч. формы обуч. направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж. мелиор. ин-т. ДГАУ., каф. кадастра и мониторинга земель; сост.: Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 0,33МБ. – Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости»

Текущий контроль по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» проводится в форме тестирования. В течение семестра проводится четыре текущих контроля по следующим темам:

ТК1 – Тестирование по темам: Эволюция теории налогообложения. Принципы налогообложения и их современные интерпретации. Особенности построения налоговой системы в России. Налоговое бремя. Показатели характеризующие налоговое бремя. Система налогового законодательства. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора. Налоговая отчетность.

ТК2 – Тестирование по теме по темам: Камеральная налоговая проверка: цели и методы проведения. Налоговые нарушения и ответственность за их совершения. Налоговые санкции. Меры адми-

нистративной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления.

ТКЗ – Тестирование по темам: Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления. Регулярные платежи за пользование недрами. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

ТК4 – Выполнение расчетно-графической работы по теме: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».

7.1.1 Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём

Расчетно-графическая работа на тему: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Теоретические основы платы за землю

2. Характеристика объектов налогообложения

1. Теоретические основы платы за землю

1.1 Налогоплательщики

1.2 Налоговая база

1.3 Льготы(4 с.)

2. Характеристика объектов налогообложения

2.1 Объект налогообложения

2.2 Налоговые ставки... (2 с.)

3. Определение земельного налога по видам разрешенного использования

3.1 Установленные ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости для земельных участков

3.2 Экспликация земельных участков квартала

3.3 Публичная кадастровая карта

3.4 Определение земельного налога ... (4 с.)

Заключение (1 с.)

Список использованных источников (1 с.)

7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости»

Промежуточный контроль по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» проводится в форме тестирования. В течение семестра проводится три промежуточных контроля по следующим темам:

ПК1 - Тестирование по темам: Теоретические основы налогообложения. Экономическая сущность налогов. Налоговая политика государства. Налоговая система Российской Федерации.

ПК2 - Тестирование по темам: Налоговая система Российской Федерации. Платежи за пользование природными ресурсами. Водный налог. Земельный налог.

Вопросы тестирования представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства. Обращение к прилагаемому примерному перечню вопросов показывает, что их формулировки конкретны. Задание сводится к выбору одного или нескольких вариантов ответов из числа прилагаемых. Поэтому важными условиями успешного прохождения тестирования являются внимательное ознакомление с каждым вопросом и уяснение задания. Прохождение теста осуществляется в электронном виде в аудитории 419.

В предложенной конфигурации время, отведенное на тест, составляет 10 - 15 минут в зависимости от количества заданий. Если студент не отметил ни одного из предложенных вариантов ответа, ответ засчитывается как неправильный.

Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].

Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными формами ТК являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или

расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

7.3 Контрольная работа студентов заочной формы обучения

Студенты 5 курса заочной формы обучения по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» выполняют контрольную работу, в которой студент должен раскрыть 3 вопроса из теоретического курса. Объем контрольной работы должен соответствовать двенадцати листовой тетради, либо 10-15 машинописных листов.

Задание на выполнение контрольной работы, студент определяет по двум цифрам своего шифра в таблице-приложении.

Структура контрольной работы, выполняемой по вариантам включает:

- содержание;
- теоретические вопросы;
- список литературы, использованной в процессе написания работы.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы по дисциплине «Налогообложение земли и объектов недвижимости» [п. 8.2 (3)].

7.4 Итоговый контроль (ИК).

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме зачёта. Вопросы для проведения зачёта:

1. Элементы налога и способы взимания налогов.
2. Классификация налогов
3. Функции налогов и их взаимосвязь.
4. Возникновение и развитие налогообложения.
5. Возникновение и развитие налогообложения в Древней Руси.
6. Эволюция теории налогообложения.
7. Принципы налогообложения и их современные интерпретации.
8. Налоговое бремя. Показатели, характеризующие налоговое бремя.
9. Сущность, цели, задачи, налоговой политики.
10. Налоговый механизм и его элементы.
11. Основы законодательства о налогах и сборах в Российской Федерации.
12. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов.
13. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых агентов.
14. Налоговое обязательство и его исполнение.
15. Плательщики земельного налога.
16. Земельный налог (объект налогообложения).
17. Земельный налог (налоговая база).
18. Уменьшение налоговой базы гражданам.
19. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности.
20. Налоговые ставки.
21. Льготы.
22. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.
23. Понятие налогов и сборов.
24. Экономическая сущность налогов.
25. Методы налогообложения.
26. Особенности построения налоговой системы в России .
27. Налоговый механизм.
28. Участники налоговых правоотношений.

29. Взаимосвязь налогового законодательства.
30. Элементы налога и их характеристика.
31. Способы уплаты налогов.
32. Порядок исполнения обязанности по уплате налога и сбора.
33. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов.
34. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора.
35. Налоговая отчетность.
36. Сущность и формы налогового контроля.
37. Государственный налоговый учет.
38. Мониторинг и оперативный контроль.
39. Камеральный и выездной налоговый контроль.
40. Административно-налоговый контроль.
41. Общая характеристика налогового правонарушения.
42. Порядок привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения.
43. Налоговые санкции.
44. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.
45. Уголовная ответственность за налоговые преступления.
46. Платежи за пользование недрами.
47. Плата за геологическую информацию о недрах.
48. Регулярные платежи за пользование недрами.
49. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.
50. Плата за использование лесов.
51. Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
52. Арендная плата.
53. Изменение сроков уплаты налогов (сборов).
54. Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).
55. Зачет и возврат излишне уплаченных и излишне взысканных сумм налога (сбора).
56. Налоговый контроль: формы и методы проведения.
57. Камеральная налоговая проверка: Цели и методы проведения.
58. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение.
59. Налог на добычу полезных ископаемых и его объекты.
60. Налог на добычу полезных ископаемых и его налоговая база.
61. Определение количества добытого полезного ископаемого.
62. Оценка стоимости добытых полезных ископаемых.
63. Ставки налога на добычу полезных ископаемых.
64. Порядок исчисления и уплаты налогов.
65. Водный налог.

Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: курс лекций для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 101с. [15/4 экз].
2. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Текст]: учебное пособие для студ. всех форм обучения спец. 120302 «Земельный кадастр»/ Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная.; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2012.- 105с. Гриф УМО. [15/4 экз].
3. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,75 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.
4. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студ. спец. 120302 «Земельный кадастр» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная; Новочерк. гос. мелиор. акад. –

Электрон. дан.- Новочеркасск, 2012. – ЖМД; PDF; 0,97 МБ. Систем. требования: IBM PC. Windows 7 Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России [Текст]: учебник для вузов / Б. В. Ерофеев; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1: 747-00. [25 экз].

8.2 Дополнительная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости [Текст]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. Кадастра и мониторинга земель. – Новочеркасск, 2014. – 27 с. [25экз].

2. Кривоконева, Е.Ю. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания к вып. расч.-граф. раб. на тему: «Определение земельного налога по видам разрешённого использования в пределах кадастрового квартала» для студ. направл. – «Землеустройство и кадастры» / Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова; Новочерк. гос. мелиор. акад., каф. Кадастра и мониторинга земель – Электрон. дан.- Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 350 КБ. Систем. требования: IBMPC. Windows 7 AdobeAcrobat 9. – Загл. с экрана.

3. Налогообложение земли и объектов недвижимости. [Электронный ресурс]: метод. указания для самост. изуч. дисц. и выпол. контр. раб. студ. заоч. формы обуч. направления 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж. мелиор. ин-т. ДГАУ., каф. кадастра и мониторинга земель; сост.: Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 0,33МБ. – Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro. – Загл. с экрана.

4. Налоги и налогообложение [Текст]: учебник для вузов по экон. направл. и спец. / В.Г. Пансков. – 3-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2014. – 378 с. [30 экз].

5. Потапова, А. А. Земельное право. [Электронный ресурс]: конспект лекций / А. А. Потапова. - Электрон. дан. - Москва: Проспект, 2015. - 91 с. - ISBN 978-5-392-16301-4. - Режим доступа: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986>. – 28.08.2019 г.

6. Налоги и налогообложение [Электронный ресурс] : учеб. пособие / под ред. Г.Б. Поляка, А.Е.Суглобова. - 3-е изд., перераб. и доп. - Электрон. дан. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 631 с. - ISBN 978-5-238-01827-0. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116993>. – 28.08.2019 г.

7. Налоги и налогообложение в Российской Федерации [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Б.А. Романов - Электрон. дан. - Москва : Дашков и К, 2016. – 550 с. – ISBN 978-5-394-02646-1. - Режим доступа : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116993>. – 28.08.2019 г.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/ .
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт. – Режим доступа	http://www.economy.gov.ru/ .
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	www.consultant.ru .
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru .
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/ .
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru .
Центральный интернет-ресурс движения создателей Родовых поместий	www.anastasia.ru .
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutru.ru/ .
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Электронная библиотека свободного доступа	www.window.edu.ru -

Открытая русская электронная библиотека	www.orel.rst.ru
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	www.fard.msu.ru -

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-20 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № PB0000815 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)

1С:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	г.) Сублицензионный договор № РВ0000816 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	– Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Плато	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации

товский, 37	большой аудитории: - Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; - Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; - Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP-810 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
-------------	---

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2019 г.

Заведующий кафедрой

(подпись)

Погребная О.В.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета

(подпись)

Лукьянченко Е.П.
(Ф.И.О.)



11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 – 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «4» 03 2020 г.

Заведующий кафедрой


(подпись)


(ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «4» 03 2020 г.

Декан факультета



11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Вопросы для проведения итогового контроля (ИК) в форме зачета:

1. Элементы налога и способы взимания налогов.
2. Классификация налогов
3. Функции налогов и их взаимосвязь.
4. Возникновение и развитие налогообложения.
5. Возникновение и развитие налогообложения в Древней Руси.
6. Эволюция теории налогообложения.
7. Принципы налогообложения и их современные интерпретации.
8. Налоговое бремя. Показатели, характеризующие налоговое бремя.
9. Сущность, цели, задачи, налоговой политики.
10. Налоговый механизм и его элементы.
11. Основы законодательства о налогах и сборах в Российской Федерации.
12. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов.
13. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых агентов.
14. Налоговое обязательство и его исполнение.
15. Плательщики земельного налога.
16. Земельный налог (объект налогообложения).
17. Земельный налог (налоговая база).
18. Уменьшение налоговой базы гражданам.
19. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности.
20. Налоговые ставки.
21. Льготы.
22. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.
23. Понятие налогов и сборов.
24. Экономическая сущность налогов.
25. Методы налогообложения.
26. Особенности построения налоговой системы в России .
27. Налоговый механизм.
28. Участники налоговых правоотношений.
29. Взаимосвязь налогового законодательства.
30. Элементы налога и их характеристика.
31. Способы уплаты налогов.
32. Порядок исполнения обязанности по уплате налога и сбора.
33. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов.
34. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора.
35. Налоговая отчетность.
36. Сущность и формы налогового контроля.
37. Государственный налоговый учет.
38. Мониторинг и. оперативный контроль.
39. Камеральный и выездной налоговый контроль.
40. Административно-налоговый контроль.
41. Общая характеристика налогового правонарушения.
42. Порядок привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения.
43. Налоговые санкции.
44. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.
45. Уголовная ответственность за налоговые преступления.

46. Платежи за пользование недрами.
47. Плата за геологическую информацию о недрах.
48. Регулярные платежи за пользование недрами.
49. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.
50. Плата за использование лесов.
51. Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
52. Арендная плата.
53. Изменение сроков уплаты налогов (сборов).
54. Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).
55. Зачет и возврат излишне уплаченных и излишне взысканных сумм налога (сбора).
56. Налоговый контроль: формы и методы проведения.
57. Камеральная налоговая проверка: Цели и методы проведения.
58. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение.
59. Налог на добычу полезных ископаемых и его объекты.
60. Налог на добычу полезных ископаемых и его налоговая база.
61. Определение количества добытого полезного ископаемого.
62. Оценка стоимости добытых полезных ископаемых.
63. Ставки налога на добычу полезных ископаемых.
64. Порядок исчисления и уплаты налогов.
65. Водный налог.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

8.1 Основная литература

1. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение : курс лекций для студентов специальности 120302 - "Земельный кадастр" / Е. Ю. Кривоконева ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2012. - 100 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 15 экз.
2. Кривоконева, Е.Ю. Налоги и налогообложение : учебное пособие [для студентов всех форм обучения специальности 120302 - "Земельный кадастр"] / Е. Ю. Кривоконева, О. В. Погребная ; Новочерк. гос. мелиор. акад. - Новочеркасск, 2012. - 104 с. - Гриф УМО. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 15 экз.
3. Пансков, В.Г. Налоги и налогообложение : учебник для вузов по экон. направлению и специальности / В. Г. Пансков. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 378 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф УМО. - ISBN 978-5-9916-3160-0 : 471-00. - Текст : непосредственный.- 30 экз.
4. Налоги и налогообложение : учебное пособие / под ред. Г.Б. Поляка, А.Е. Суглобова. - 3-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юнити-Дана, 2015. - 631 с. - Гриф Мин. обр. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=116993> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-238-01827-0. - Текст: электронный.
5. Ерофеев, Б.В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; [науч. ред. Л.Б. Братковская]. - 13-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2014. - 667 с. - (Бакалавр. Базовый курс). - Гриф Мин. обр. - ISBN 978-5-9916-3105-1 : 747-00. - Текст : непосредственный.- 25 экз.

8.2 Дополнительная литература

1. Налогообложение земли и объектов недвижимости : методические указания к выполнению расчетно-графической работы на тему: "Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала" для студентов направления "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова. - Новочеркасск, 2014. - 26 с. - б/ц. - Текст : непосредственный.- 25 экз.
2. Налогообложение земли и объектов недвижимости : методические указания для самостоятельной изучению дисциплины и выполнению контрольной работы студентами заочной формы обучения направления 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная. - Новочеркасск, 2016. - URL : <http://ngma.su> (дата обращения: 25.08.2020). - Текст : электронный.

3. Потапова, А. А. Земельное право : конспект лекций / А. А. Потапова. - Москва : Проспект, 2015. - 91 с. - URL : <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=276986> (дата обращения: 25.08.2020). - ISBN 978-5-392-16301-4. - Текст : электронный.

8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	www.ngma.su
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	http://www.rosreestr.ru/
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	Соглашение OVS для решений ES #V2162234
Справочная правовая система «Гарант».	www.garant.ru
Специализированный земельный интернет-портал	http://www.zem.ru/
Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	www.kadastr-pravo.ru
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	https://www.rsl.ru/
Электронная библиотека учебников	http://studentam.net/
Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	http://www.institutra.ru/
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	www.fepo.ru
Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-21 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по 19.01.2026
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
2020г.	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y Academic Edition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.). Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019

	г. по 20.12.2020 г.)
ГИС MapInfoPro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно).
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. AutodeskAcademicResourceCenter(бессрочно).

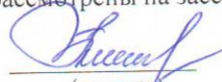
9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 310 (на 116 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; – Учебно-наглядные пособия; – Доска – 1 шт.; – Рабочие места студентов; – Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: – Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ;

	- Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; - Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP-810 – 1шт.; - Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 424 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский 37	Специализированная мебель: - шкаф – 1 шт. - стол-парта. -стеллаж для хранения оборудования

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

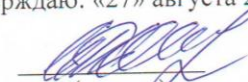
Заведующий кафедрой


(подпись)

Погребная О.В.
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2020 г.

Декан факультета


(подпись)

Лукьянченко Е.П.
(Ф.И.О.)

В рабочую программу на 2021 - 2022 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г.)
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"

8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Внесенные изменения утверждаю:
Декан факультета

(подпись)

Носкова Е.А.
(Ф.И.О.)